

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Opština Bečej
Opštinska uprava Bečej
ODELJENJE ZA URBANIZAM,
GRAĐEVINARSTVO, KOMUNALNE POSLOVE
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: IV 02 351-216/2009.godine
Dana: 26.01.2010.godine
Bečej



Opštinska uprava Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu " **SOJAPROTEIN** " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstrukciju pogona za izradu proizvoda od soje u al-foliji, na lokaciji u Bečaju, u ulici Industrijska zona bb, na osnovu člana 125. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije ", broj 47/03 i 34/06), na osnovu člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku (" Službeni list SRJ ", broj 33/97 i 31/2001), i na osnovu člana 20. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 16/2008) dana 26.01.2010. godine, donosi

REŠENJE

o upotrebnoj dozvoli

ODOBRAVA SE "SOJAPROTEIN " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, upotreba izvedenih radova za rekonstrukciju pogona za izradu proizvoda od soje u al-foliji (ukupna neto površina rekonstruisanog objekta iznosi 258,78 m²), na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska zona bb, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej .

Garantni rok za objekat iz stava 1. ovog rešenja iznosi 2 (dve) godine.

O b r a z l o ž e n j e

" **SOJAPROTEIN** " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska zona bb, svojim zahtevom dana 17.07.2009.godine, zatražio je da mu se izda upotrebna dozvola za izvedene radove za rekonstrukciju pogona za izradu proizvoda od soje u al-foliji (ukupna neto površina rekonstruisanog objekta iznosi 258,78 m²), na lokaciji u Bečaju u ulici Industrijska zona bb, na katastarskoj parceli broj 23750/1, k.o. Bečej, koji su izvedeni prema tehničkoj dokumentaciji, na osnovu koje je izdato odobrenje za izgradnju broj IV 02 351-665/2008 od 12.01.2009 godine .

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće: odobrenje za izgradnju broj IV 02 351-665/2008 od 12.01.2009 godine, prijava početka izvođenja radova broj IV 02 351-125/2009 od 26.05.2009. godine, rešenje Ministarstva unutrašnjih poslova Republike Srbije, Sektor za vanredne situacije, Uprava za vanredne situacije u Novom Sadu pod 07/9 broj 217-2117/09 od 22.12.2009. godine da su sprovedene mere od požara predviđene tehničkom dokumentacijom i Rešenje Pokrajinskog sekretarijata za zdravstvo i socijalnu politiku Autonomne Pokrajine Vojvodine, Sektor za sanitarni nadzor,

Odeljenje u Novom Sadu pod brojem 107-53-00218/20009 od 03.11.2009. godine da je objekat izrađen u skladu sa sanitarno – higijenskim i zdravstvenim uslovima , utvrđenim u idejnom projektu.

Postupajući po zahtevu investitora, ovo odeljenje je saglasno članu 122. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik Republike Srbije" , broj 47/03), rešenjem br: IV 02 351-216/2009 od 27.07.2009. godine, obrazovalo Komisiju za tehnički pregled objekata opisanih u dispozitivu ovog rešenja, koja je izvršila tehnički pregled objekta i u zapisniku od avgusta 2009. godine dala predlog da se izda rešenje o upotrebnoj dozvoli za izvedene radove za rekonstrukciju pogona za izradu proizvoda od soje u al-foliji .

Kako je Komisija za tehnički pregled objekata utvrdila da su objekti podobni za upotrebu, odnosno da je izveden u skladu sa tehničkom dokumentacijom, te je odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Članom 218. novog Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik Republike Srbije " broj 72/09) propisana je da će se po propisima koji su važili do dana stupanja na snagu tog zakona nastaviti samo postupci pokrenuti po zahtevima stranke podnetim do dana stupanja na snagu tog zakona .

Republička administrativna taksa u iznosu od 1.036.00 dinara je naplaćena na osnovu tar. br. 1. i 138. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik RS", br.43/2003 , 42/2006, 54/2008 i 5/2009)

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. tarifni broj 1. tačka 1 i tarifni broj 12. tačka 3. Odluke o opštinskim administrativnim taksama (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Taksa u iznosu 2,383.00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava (" Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009).

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za arhitekturu, urbanizam i graditeljstvo sa sedištem u Novom Sadu u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, preko Odeljenja za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine opštine Bečej. Žalba se taksira sa 300,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Dostaviti:

1. Stranci
2. Građevinska inspekcija
3. Arhivi



Šef odseka za urbanizam i građevinarstvo

Janis Stanko, dipl.inž.građ.